

Tiszaeszlár Község Képviselő-testületének 2020. szeptember 21-én tartott ülésének

- a.) Tárgysorozata
- b.) Jegyzőkönyve
- c.) Határozatai: 46-55.
- d.) Rendelete: -

I/3657-2/2020.

## T Á R G Y S O R O Z A T

Polgármesteri megnyitó, tárgysorozati pont megállapítására javaslat

- |   |                              |
|---|------------------------------|
| 1.) Szakmai program jóváhagyására irányuló döntés   | Vajda László<br>polgármester |
| 2.) Gyalogos burkolatok és parki berendezések kialakítása a tiszaeszlári közparkban – pályázat benyújtása | Vajda László<br>polgármester |
| 3.) Közösségi funkciók kialakítása a tiszaeszlári közparkban - pályázat benyújtása                        | Vajda László<br>polgármester |
| 4.) A Tiszaeszlári Református Egyházközség kérelmének elbírálása  | Vajda László<br>polgármester |
| 5.) Munkahelyi étkezési térítési díj meghatározása  | Vajda László<br>polgármester |
| 6.) Munkaruha juttatás a Tiszaeszlári Óvoda és Konyha dolgozói részére                                    | Vajda László<br>polgármester |
| 7.) Szolgáltató ház bérbe adása   | Vajda László<br>polgármester |
| 8.) Nemzetközi kovácstalálkozó megszervezésével kapcsolatos tájékoztatás                                  | Vajda László<br>polgármester |
| 9.) Igény benyújtása helyi önkormányzatok rendkívüli támogatására   | Vajda László<br>polgármester |

Zárt ülés keretein belül

- 1.) Zárt ülés keretein belül: egyedi állampolgári ügyek megtárgyalása

Tiszaeszlár, 2020. szeptember 21.



Vajda László  
polgármester

Vajda László  
polgármester

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült: Tiszaeszlár Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 2020. szeptember 21-én tartott zárt üléséről.**

Az ülés helye: A Művelődési Ház tárgyalóterme

Jelen vannak: Vajda László polgármester,  
Aleksza Pál  
Benda Ferenc,  
Kander Zoltán  
Meleg Barnabás  
Soós Zsolt képviselőtestületi tagok

Tanácskozási joggal megjelent:

Bertók József jegyző  
Meleg Gábor alpolgármester  
Molnár Tímea köztisztviselő

Rácz Tibor Képviselő távolmaradását előre jelezte.

Vajda László polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő - testület határozatképes, mivel a 7 fő képviselőtestületi tagból 6 fő az ülésen megjelent. A Képviselő – testület határozatképes. Az ülést megnyitja. Ismerteti a napirendi pontokat. A polgármester javasolja, hogy a 2-es, és a 3-as napirendi pontot egyszerre tárgyalják, mivel azok szorosan összefüggenek.

A napirendi pontokat a képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta. A polgármester felkéri Benda Ferenc, és Soós Zsolt képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítésére, melyet a képviselő – testület határozat hozatala nélkül elfogadott.

A jegyzőkönyv vezetésével megbízza Molnár Tímea köztisztviselőt, melyet a képviselő – testület határozat hozatala nélkül elfogadott.

### **A napirend tárgyalása:**

#### **1./ napirendi pont: Szakmai program jóváhagyására irányuló döntés**

Előadó: Vajda László polgármester

Az előző üléseken már tárgyaltunk a Tanyagondnoki Szolgálat Szakmai programjának elfogadásáról. Az elfogadott szakmai program alapján különálló szolgálatként került volna létrehozásra a 2 tanyagondnoki körzet, azonban a működtetés, illetve a módosítás is jóval egyszerűbb, ha a már meglévő Tiszaeszlári Gyermejkölési és Családsegítő Szolgálaton belül kerül megszervezésre. Ezért ismételten módosítottuk a szakmai programot, melyet elfogadásra terjesztünk a Tisztelt Képviselő – testület elé.

Kérem, hogy szavazzunk a Tanyagondnoki Szolgálat szakmai programjának jóváhagyásáról.

A képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**

## KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK

46/2020.(IX.21.)

**h a t á r o z a t a**

**A Tanyagondnoki Szolgálat Szakmai Programjának jóváhagyásáról**

### 46/2020.(IX.21.) sz. határozat

A képviselő – testület:

1. A Tiszaeszlár Község Önkormányzata által működtetett tanyagondnoki szolgálat átdolgozott szakmai programját a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szakmai program megküldésével kapcsolatos teendőket lássa el.

### 2./ napirendi pont: Gyalogos burkolatok és parki berendezések kialakítása a tiszaeszlári közparkban – pályázat benyújtása

Előadó: Vajda László polgármester

### 3./ napirendi pont: Közösségi funkciók kialakítása a tiszaeszlári közparkban – pályázat benyújtása

Előadó: Vajda László polgármester

Önkormányzatunk pályázatot szeretne benyújtani „Szabadidő hasznos eltöltésére alkalmas közösségi terek kialakítása, fejlesztése” céljából. A pályázati felhívást mindenki megtekinthette.

A felhívás célja: A turisztikai lehetőségek kihasználása érdekében a települések arculatának, közösségi tereinek fejlesztésére szükség van. A települések közösségi életében jelentős szereppel rendelkező terek fejlesztése, kialakítása hozzájárul az elérhető szolgáltatások bővüléséhez, ezáltal a lakosság helyben tartásához is (elvándorlás csökkentése), a generációk és a társadalmi csoportok közötti kapcsolatok fejlesztéséhez.

A beruházáshoz a tervek elkészültek. A program keretein belül az Ádám kertben kialakításra kerülnének gyalogos sétányok, világítás. A megvalósításhoz igényelt támogatás 9.999.839.- forint, amelyhez a szükséges önerő összege: 3.333.200.- forint.

A polgármester megkéri a Képviselő – testület tagjait, hogy szavazzanak a pályázat benyújtásáról, valamint az önerő biztosításáról.

A Képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

## TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

### KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK

47/2020.(IX.21.) számú

**h a t á r o z a t a**

Gyalogos burkolatok és parki berendezések kialakításáról a tiszaeszlári közparkban

- pályázat benyújtása

### 47/2020.(IX.21.) sz. határozat

**A Képviselő-testület**

1. Hozzájárul, hogy Tiszaeszlár Község Önkormányzata pályázatot nyújtson gyalogos burkolatok és parki berendezések kialakítása céljából a tiszaeszlári közparkban
  - A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: 4464 Tiszaeszlár HRSZ 2/3, 2/4, 2/5, 2/6, 4/1
  - A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: HRSZ 2/3, 2/4, 2/5, 2/6, 4/1
  - A helyi felhívás száma: VP6-19.2.1-87-4-17
  - A projekt összes költsége: 13.333.119.- Ft
  - A projekt elszámolható költsége: 13.333.119.- Ft
  - Önkormányzati önerő összege: 3.333.280.- Ft.
  - Igényelt támogatás összege: 9.999.839.- Ft.
2. A Képviselő – testület kötelezettséget vállal arra, hogy támogatáshoz szükséges önerőt a Képviselő – testület a 2020. évi költségvetése terhére biztosítja, azt elkülöníti
3. Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges teendők elvégzésére.

Felelős: Vajda László polgármester  
Határidő: 2020. 09. 30.

Szintén ezen pályázat keretein belül nyújtánánk be a „közösségi funkciók kialakítása a tiszaeszlári közparkban” címmel pályázatot, mely tartalmazza az Ádám – kertben gumi borítású sportpálya, játszótér felújítását, új játékok kialakítását. Az erre igényelt támogatás összege 9.999.600.- forint, amelyhez a szükséges önerő összege: 3.333.200.- forint.

A polgármester megkéri a Képviselő – testület tagjait, hogy szavazzanak a pályázat benyújtásáról, valamint az önerő biztosításáról.

A Képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Tiszaeszlár Község Képviselő-testületének  
48/2020.(IX.21) sz. határozata  
Közösségi funkciók kialakítása  
a tiszaeszlári közparkban – pályázat benyújtása**

**48/2020.(IX.21.) sz. határozat**

**A Képviselő-testület**

1. Hozzájárul, hogy Tiszaeszlár Község Önkormányzata pályázatot nyújtson be közösségi funkciók kialakítása céljából a tiszaeszlári közparkban
  - A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: 4464 Tiszaeszlár HRSZ 2/3, 2/4, 2/5, 2/6, 4/1
  - A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: HRSZ 2/3, 2/4, 2/5, 2/6, 4/1
  - A helyi felhívás száma: VP6-19.2.1-87-4-17
  - A projekt összes költsége: 13.332.800.- Ft
  - A projekt elszámolható költsége: 13.332.800.- Ft
  - Önkormányzati önerő összege: 3.333.200.- Ft.
  - Igényelt támogatás összege: 9.999.600.- Ft.
2. A Képviselő – testület kötelezettséget vállal arra, hogy támogatáshoz szükséges önerőt a Képviselő – testület a 2020. évi költségvetése terhére biztosítja, azt elkülöníti
3. Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges teendők elvégzésére.

Felelős: Vajda László polgármester

**4./ napirendi pont: A Tiszaeszlári Református Egyházközség kérelmének elbírálása**

Előadó: Vajda László polgármester

A Tiszaeszlári Református Egyházközség Képviselőtestületében Fórián László, helyi lelkész keresett meg minket azzal a kéréssel, hogy az általuk működtetett támogató szolgálat felújítási munkálataiban anyagi segítséget nyújtsunk.

A támogatásra kért összeg 500.000.- forint.

Kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy szavazzanak a támogatás nyújtásáról.

A Képviselő – testület 5 igen egyhangú szavazattal, Vajda László Polgármester Úr tartózkodása mellett a következő határozatot hozta:

**Tiszaeszlár Község Képviselő-testületének**

**49/2020.(IX.21) sz. határozata**

**A Tiszaeszlári Református Egyházközség támogatásáról**

**49/2020.(IX.21.) sz. határozat**

**A Képviselő-testület**

- elhatározza, hogy a Tiszaeszlári Református Egyház részére 500.000.- forint pénzbeli támogatást nyújt.
- Felhatalmazza a polgármestert a támogatás folyósítására

- Felkéri a jegyzőt a támogatás kiadási előirányzatként történő feltüntetésére az önkormányzat 2020. évi költségvetése terhére, a költségvetési rendelet módosításának előkészítésére.

**5./ napirendi pont: Munkahelyi étkezési térítési díj meghatározása**

Előadó: Vajda László polgármester

Az Önkormányzat, és intézményei által foglalkoztatott köztisztviselők, illetve közalkalmazottak számára megterhelő a havonta fizetendő étkezési térítési díj. Javasoljuk, hogy az önkormányzati dolgozók kedvezményes étkeztetési díjat fizessenek. 50Ft./ nap összegben.

Kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy szavazzanak a támogatás nyújtásáról.

A Képviselő – testület 5 igen egyhangú szavazattal, Vajda László Polgármester Úr tartózkodása mellett a következő határozatot hozta:

**Tiszaeszlár Község Képviselő-testületének  
50/2020.(IX.21) sz. határozata  
munkahelyi étkezési díj meghatározásáról**

**50/2020.(IX.21.) sz. határozat**

**A Képviselő-testület**

- úgy határoz, hogy a Tiszaeszlár Község Önkormányzat, és intézményei által foglalkoztatott munkavállalói étkezési térítési díj összege: 50 ft. / nap.

**6./ napirendi pont: Munkaruha juttatás a Tiszaeszlári Óvoda – Konyha dolgozói részére**

Előadó: Vajda László polgármester

A konyhai dolgozók munkaruhát nem kapnak. A munkavégzéshez előírás az, hogy milyen ruhában kell dolgozniuk. Javasoljuk, hogy támogassuk őket. Az Óvodavezető ellenőrzése mellett, számla bemutatás ellenében évente 20.000.- ft. munkaruhára fordítható összeget javaslunk elfogadásra.

Kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy szavazzanak a támogatás nyújtásáról.

A Képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Tiszaeszlár Község Képviselő-testületének  
51/2020.(IX.21) sz. határozata  
munkaruha biztosításáról konyhai dolgozók részére**

**51/2020.(IX.21.) sz. határozat**

## A Képviselő-testület

- elhatározza, hogy a Tiszaeszlári Óvoda – Konyha dolgozói részére évente 20.000.- Ft. összegű munkaruha támogatást biztosít
- Az összeg elszámolására minden év október 1. – és október 30. között van lehetőség.

### 7./ napirendi pont: Szolgáltató ház bérbe adása

Előadó: Vajda László polgármester

A Thököly utcán található, az Önkormányzat tulajdonát képező Szolgáltató ház egyik helyiségét szeretné bérbe venni egy Tiszaeszlári lakos, Kovács Nikolett „Kéz és lábápolás, műköröm építés” tevékenység feladatellátására. A bérleti díj 10.000.- Ft/hónap lenne.

Kérem a Tisztelt képviselő – testület hozzájárulását a bérleti szerződés megkötésére. Kérem, szavazzunk a bérleti szerződésről.

A Képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

### **Tiszaeszlár Község Képviselő-testületének 52/2020.(IX.21) sz. határozata a Szolgáltató ház helyiségének bérbe adásáról**

#### 52/2020.(IX.21.) sz. határozat

## A Képviselő-testület

- elhatározza, hogy bérbe adja a 4464 Tiszaeszlár, Thököly utca 1. szám alatt, 213 hrsz. alatt nyilvántartott, összesen 610 m<sup>2</sup> alapterületű kivett szolgáltatóház megnevezésű belterületi ingatlanból 25 m<sup>2</sup> területet.
- Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos teendők ellátására.

### 8./ napirendi pont: Nemzetközi kovácstalálkozó megszervezésével kapcsolatos tájékoztatás

Előadó: Vajda László polgármester

A Polgármester tájékoztatja a Képviselő – testület tagjait arról, hogy az évente megrendezésre kerülő Nemzetközi Kovácstalálkozót az idei évben Tiszaeszlár településen szeretnék megtartani. Az Ádám Kertben a kovács mesterség kerülne bemutatásra, míg a Művelődési házban Népművészeti kiállítást rendeznének be ez alkalomból. Megkéri a Képviselő – testületet, hogy járuljon hozzá a rendezvény lebonyolításához.

Kérem a Tisztelt képviselő – testület szavazással történő hozzájárulását a kovácstalálkozó megszervezéséről.

A Képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Tiszaeszlár Község Képviselő-testületének**

**53/2020.(IX.21) sz. határozata**

**a Nemzetközi Kovácstalálkozó rendezvény megszervezésének hozzájárulásához**

**53/2020 (IX.21.) sz. határozat**

A Képviselő – testület:

- Hozzájárulását adja a Nemzetközi Kovácstalálkozó, valamint a Népművészeti kiállítás megszervezéséhez a Tiszaeszlári Ádám Kertben, és a Művelődési házban.

**9./ napirendi pont: Igény benyújtása helyi önkormányzatok rendkívüli támogatására.**

Előadó: Vajda László polgármester

Az Önkormányzat 2019. évi beszámolója alapján visszafizetési kötelezettségünk keletkezett, melynek összege 13.743.973.- forint. Az összeg visszafizetése az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének kiadási oldalát érzékenyen érintené, valamint a Koronavírus miatt nem tervezett egyéb plusz kiadások is jelentős terhet rónak az önkormányzatra. A rendkívüli önkormányzati támogatásra irányuló kérelmet szeretnénk benyújtani a Magyar Államkinestárhoz.

Kérem a Tisztelt testületet, hogy szavazzunk a támogatási igény benyújtásáról.

A Képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Tiszaeszlár Község Képviselő-testületének**

**54/2020.(IX.21) sz. határozata**

**Igény benyújtásáról helyi önkormányzatok rendkívüli támogatására**

**54/2020 (IX.21.) sz. határozat**

**A Képviselő-testület**

1. Elhatározza, hogy igényt nyújt be a helyi önkormányzatok rendkívüli támogatására. a határozat mellékletében szereplő indokokra hivatkozva.
2. Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges teendők elvégzésére.

Felelős: Vajda László polgármester

Határidő: 2020. 09. 30.



**10./ napirendi pont: A Thököly utca 2. szám alatti ingatlan megvásárlásával kapcsolatos döntés módosítása**

**Előadó: Vajda László polgármester**

2020. májusban megegyeztünk a Thököly utca 2. szám alatti ingatlan tulajdonosaival az ingatlan megvásárlásáról 1.000.000.- forint értékben született megállapodás a vételár tekintetében. Az eladók véleménye alapján az ingatlan beépített tartozékai és szerelvényei miatt a vételár 1.400.000.- lenne. Az eladó a vételár megfizetését az általa megvásárolni kívánt ingatlan tulajdonosa számlájára kéri átutalni. Kérem a Tisztelt testületet, hogy az ingatlan adás-vételéhez hozzájárulni szíveskedjen.

Kérem a Tisztelt testületet, hogy szavazzunk az ingatlan megvásárlásáról.

A Képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Tiszaeszlár Község Képviselő-testületének**

**54/2020.(IX.21) sz. határozata**

**a Tiszaeszlár, Thököly utca 2. szám alatti ingatlan megvásárlásáról.**

**55/2020.(IX.21.) sz. határozat**

**A Képviselő – testület:**

- elhatározza, hogy a Vajda László polgármester által rögzített, a 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§- a alapján hozott 5/2020. (V. 15.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

- Szikora Ferencné

szám alatti lakos, **tulajdonos** 1/1arányú, kizárólagos **tulajdonát képező**, tiszaeszlári 266 hrsz-ú, a valóságban Tiszaeszlár, Thököly utca 2. szám alatt található kivett lakóház, udvar megnevezésű, 1514 m<sup>2</sup> területű belterületi **ingatlant megvásárolja 1.400.000. – Ft.-ért.** Szikora Ferencné

Gondnokolt eladó

gondnokaként Szikora Ferenc  
gondnok jár el.

- Az ingatlan megvásárlásával kapcsolatban 2020. május 18. napján megkötött adásvételi szerződést az alábbiakkal egészíti ki:

„Vevő az Eladó által részben a jelen vételárból megvásárolandó ingatlanon a Felek közös megegyezése alapján felújítási munkálatokhoz különböző alapanyagokat 400.000. Ft azaz négyszázezer forint értékben, melyek átvételét Eladó jelen okirat aláírásával elismer. Eladó feltétlenül és visszavonhatatlanul nyilatkozik, hogy Vevő felé semmilyen további követelése nincs. Hozzájárul, maga is kéri vevő tulajdonjogának bejegyzését engedő, ügyvédi letétbe helyezett bejegyzési


Földhivatalhoz Vevő tulajdonjogának bejegyzése, Eladó tulajdonjogának törlése végett”


- Felhatalmazza a polgármestert az ingatlan megvásárlásához szükséges adásvételi szerződés módosításának megkötésére.


További kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester elrendeli, hogy a munkát zárt ülés keretein belül folytassa tovább a testület.

  
Vajda László  
polgármester



  
Bertók József  
jegyző

  
Soós Zsolt  
jegyzőkönyv hitelesítő

  
Benda Ferenc  
jegyzőkönyv hitelesítő

## J E L E N L É T I Í V

Tiszaeszlár Község Képviselő-testületének 2020. szeptember hó 21. napján tartott rendkívüli ülésén megjelentekről:

Vajda László polgármester



Aleksza Pál



Benda Ferenc



Kander Zoltán



Meleg Barnabás



Rácz Tibor



Soós Zsolt képviselők



Tanácskozási joggal megjelent:

Meleg Gábor alpolgármester



Bertók József jegyző



Molnár Tímea köztisztviselő



Tiszaeszlár, 2020. szeptember hó 21. nap



Vajda László  
polgármester