

# **TISZAESZLÁR KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL**

**LEVÉLCÍM: 4464 TISZAESZLÁR, RÁKÓCZI U.91.**

**TELEFON/FAX: (42) 277-505**

---

4-14/2017.

## **MEGHÍVÓ**

Tiszaeszlár Község Képviselő-testülete

**2017. november 6-án (hétfőn)**

**18:00 órától** tartandó ülésére.

**Helye:** Községháza nagyterme

**Napirend:**

- 1.) Ingatlanvásárlásról döntés
- 2.) Vagyonkezelési szerződés megkötése a Nyíregyházi Tankerületi Központtal

**Előadó:**

Nagy Tibor  
polgármester

Nagy Tibor  
polgármester

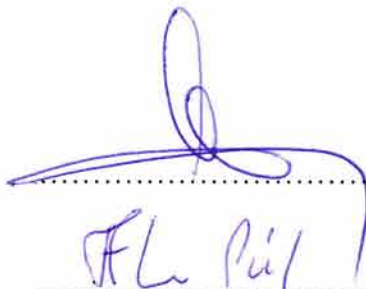
Tiszaeszlár, 2017. október 30.



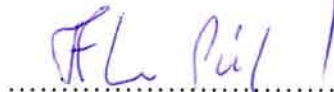
## J E L E N L É T I Í V

Tiszaeszlár Község Képviselő-testületének 2017. november.....hó .....6.....napján tartott ülésén megjelentekről

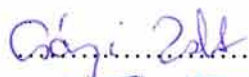
Nagy Tibor polgármester



Aleksza Pál



Csányi Zsolt



Farkas Ferenc



Kunkli Miklósné



Meleg Barnabás



Rácz Tibor képviselők



Megjelent továbbá:

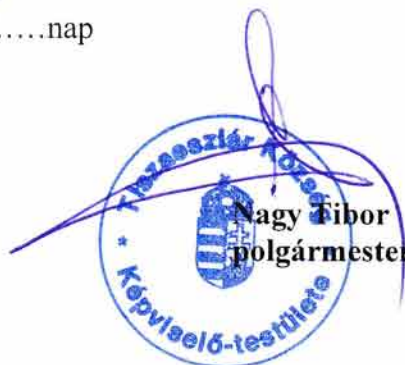
Badiczné Kormos Éva

.....

.....

.....

Tiszaeszlár, 2017. november.....hó .....6.....nap



Tiszaeszlár Község Képviselő-testületének 2017. szeptember 6-án tartott zárt ülésének

- a.) Tárgysorozata
- b.) Jegyzőkönyve
- c.) Határozatai: 22-23
- d.) Rendelete:-

6-14 /2017.

## T Á R G Y S O R O Z A T

Polgármesteri megnyitó, tárgysorozati pont megállapítására javaslat

1) Ingatlanvásárlásról döntés

Nagy Tibor  
Polgármester

2) Vagyonkezelési szerződés megkötése a Nyíregyházi  
Tankerületi Központtal

Nagy Tibor  
Polgármester

Tiszaeszlár, 2017. november 6.

  
Nagy Tibor  
polgármester

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Tiszaeszlár Község Képviselő-testülete 2017. november 6.-án tartott ülésén

**Jelen vannak:** Nagy Tibor polgármester  
Aleksza Pál  
Csányi Zsolt  
Farkas Ferenc  
Kunkli Miklósné  
Meleg Barnabás  
Rácz Tibor képviselők

**Megjelent továbbá:** Badicsné Kormos Éva jegyző

**Jegyzőkönyvvezető:** Dér Lászlóné

Nagy Tibor polgármester szeretettel köszönti a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy 6 képviselőből 6 képviselő megjelent, így az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására, melyet a képviselő – testület 7 igen egyhangú szavazattal elfogadott.

### **Tárgy: (1.tsp.) Ingatlanvásárlásról döntés**

#### **Nagy Tibor polgármester (szóbeli előterjesztés)**

Az előző időszakhoz hasonlóan a Tiszaeszláron lévő megüresedett ingatlanok vonatkozásában a tulajdonosok bizalommal fordulnak önkormányzatunkhoz. Jelen esetben az Arany János utca 43. szám alatti ingatlant ajánlották fel megvásárlásra 6.500.000.- Ft. ellenértékben.

Szavaznunk kell az ingatlan megvásárlásáról.

Megállapítom, hogy a Képviselő – testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta.

#### **Tiszaeszlár Község Önkormányzat képviselő – testületének 22/2017 (XI.06.) KT. számú határozata:**

A Képviselő – testület:

- megállapítja, hogy a Zólyomi Józsefné  
szám alatti lakos 1/1 arányú tulajdonát képező tiszaeszlári 3/1 hrsz-ú, a valóságban, Tiszaeszlár, Arany János utca 43. szám alatt található kivett általános iskola művelési ágú, 1125 m<sup>2</sup> területű belterületi ingatlant megvásárolja a tulajdonosoktól.
- Az ingatlan vételárát a felek kölcsönösen 6.500.000.- Ft., azaz hatmillió – ötszázezer forintban állapítják meg.

- Felhatalmazza a polgármestert az ingatlan megvásárlásához szükséges intézkedések megtételére.

**Tárgy: (2.tsp.) Vagyonkezelési szerződés megkötése a Nyíregyházi Tankerületi Központtal**

**Nagy Tibor polgármester**

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Tiszavasvári Tankerületének igazgatója - a KIK elnöke által írt levél megküldésével (melyet az előterjesztéshez mellékelek) kérte, hogy a állami fenntartásba kerülő köznevelési feladatok ellátást szolgáló, az önkormányzat tulajdonában álló ingó és ingatlan vagyon KIK általi vagyonkezelésbe kerülése érdekében vagyonkezelési szerződés megkötéséről döntsön a testület.

A vagyonkezelési szerződés mellékletét kell, hogy képezzék a KIK részére vagyonkezelésbe átadott ingó és ingatlan vagyonelemek.

Szavaznunk kell a vagyonkezelési szerződés megkötéséről.

Megállapítom, hogy a Képviselő – testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta.

**Tiszaeszlár Község Önkormányzat képviselő – testületének 23/2017 (XI.06.) KT. számú határozata:**

**A képviselő - testület**

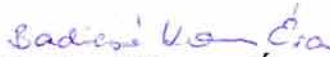
- 1.) Jóváhagyja Tiszaeszlár Község Önkormányzata és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ közötti vagyonkezelési szerződést a határozat mellékletét képező tartalommal.
- 2.) Felkéri a polgármestert a vagyonkezelői szerződés aláírására.

Van – e még valakinek kérdése?

A napirendi pontokkal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Nagy Tibor polgármester megállapítja, hogy mindvégig határozatképes volt, azt bezárja,

  
**Nagy Tibor**  
polgármester



  
**Badicsné Kormos Éva**  
jegyző

## ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

### Tiszaeszlár Község Önkormányzata és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ közötti vagyonkezelési szerződés megkötéséről

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Tiszavasvári Tankerületének igazgatója - a KIK elnöke által írt levél megküldésével (melyet az előterjesztéshez mellékelek) kérte, hogy a állami fenntartásba kerülő köznevelési feladatok ellátást szolgáló, az önkormányzat tulajdonában álló ingó és ingatlan vagyon KIK általi vagyonkezelésbe kerülése érdekében vagyonkezelési szerződés megkötéséről döntsön a testület.

A vagyonkezelési szerződés mellékletét kell, hogy képezzék a KIK részére vagyonkezelésbe átadott ingó és ingatlan vagyonelemek.

Tekintettel arra, hogy a vagyonkezelési szerződés megkötését jogszabály kötelezően írja elő, kérem a testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalása után hozza meg döntését a határozattervezetnek megfelelően.

Tiszavasvári, 2017 október 30.



**Nagy Tibor**  
polgármester

## HATÁROZAT-TERVEZET

### TISZAESZLÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.../2017. (.....) Kt. sz.

határozata

**Tiszaeszlár Község Önkormányzata és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ  
közötti vagyonezelési szerződés megkötéséről**

**A képviselő - testület**

- 1.) Jóváhagyja Tiszaeszlár Község Önkormányzata és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ közötti vagyonezelési szerződést a határozat mellékletét képező tartalommal.
- 2.) Felkéri a polgármestert a vagyonezelői szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Nagy Tibor polgármester