

Tiszaeszlár Község Képviselő-testületének 2021. július 26-án tartott ülésének

- a.) Tárgysorozata
- b.) Jegyzőkönyve
- c.) Határozatai: 5-10.
- d.) Rendelete: 6-7.

I/3177-2/2021.

T Á R G Y S O R O Z A T

Polgármesteri megnyitó, tárgysorozati pont megállapítására javaslat

- | | |
|---|------------------------------|
| 1.) A szociális rászorultságtól függő pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata. | Vajda László polgármester |
| 1.) Helyi közművelődésről szóló rendelet megalkotása | Vajda László polgármester |
| 2.) A Tiszaeszlár, Tisza utca 10. szám alatti ingatlan adás - vételével kapcsolatos döntés | Vajda László polgármester |
| 3.) A Tiszaeszlár, Rákóczi F. utca 7. szám alatti ingatlan adás-vételével kapcsolatos döntés | Vajda László polgármester |
| 4.) A Tiszaeszlár, Kölcsey utca 4. szám alatti ingatlan adás – vételével kapcsolatos döntés | Vajda László polgármester |
| 5.) A Tiszaeszlár, Hajnal utca 40. szám alatti ingatlan adás – vételével kapcsolatos döntés | Vajda László polgármester |
| 6.) Pályázatok benyújtásával kapcsolatos döntés | Vajda László polgármester |
| 7.) Egyebek | Vajda László polgármester |

Tiszaeszlár, 2021. július 26.




Vajda László
polgármester

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tiszaeszlár Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 2021. július 26-án tartott üléséről.

Az ülés helye: A Művelődési Ház tárgyalóterme

Jelen vannak: Vajda László polgármester,
Benda Ferenc,
Kander Zoltán
Rácz Tibor
Soós Zsolt képviselőtestületi tagok

Tanácskozási joggal megjelent:

Bertók József jegyző
Dr. Suták Ildikó aljegyző
Meleg Gábor alpolgármester
Kander Lajos a pénzügyi bizottság tagja
Molnár Tímea köztisztviselő

Aleksza Pál, és Meleg Barnabás képviselők távolmaradásukat előre jelezték.

Vajda László polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő - testület határozatképes, mivel a 7 fő képviselőtestületi tagból 5 fő az ülésen megjelent. A Képviselő – testület határozatképes. Az ülést megnyitja.

A napirendi pontokat ismertetés után a képviselő – testület 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta. A polgármester felkéri Benda Ferenc, és Kander Zoltán képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítésére, melyet a képviselő – testület határozat hozatala nélkül elfogadott. A jegyzőkönyv vezetésével megbízza Molnár Tímea köztisztviselőt, melyet a képviselő – testület határozat hozatala nélkül elfogadott.

A napirend tárgyalása:

1. / napirendi pont: A szociális rászorultságtól függő pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: Vajda László polgármester

A 2021. június 30. napján tartott ülésen már volt szó a napirendi pontról. Akkor tájékoztattuk a tisztelt testületet arról, hogy a Szabolcs – Szatmár – Bereg Megyei Kormányhivatal Hatósági Osztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya szakmai konzultációs lapot küldött részünkre, melyben felhívta a figyelmet arra, hogy a rendelet felülvizsgálata szükséges.

A szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata megtörtént, és egy új rendelet megalkotására került sor. A Szociális és Egészségügyi Bizottság véleménye hiányában nem fogadtuk el az új rendeletet. Megkérem a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületi tagokat.

Rácz Tibor a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Tisztelt Képviselő testület! A szociális bizottság a törvényességi felhívás kapcsán megalkotott új szociális rendelet előterjesztését megtárgyalta, a rendeletet elfogadásra javasolja.

A Polgármester felkéri a Képviselő - testület tagjait, hogy kézfelnyújtással szavazzanak a szociális rászorultságtól függő pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról.

A Képviselő testület 5 igen egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Tiszaeszlár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2021. (VII. 27.) önkormányzati rendelete

a szociális rászorultságtól függő egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról

Tiszaeszlár Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló [2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § \(1\) bekezdés 8a. pontjában](#) meghatározott feladatkörében eljárva, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

I. Fejezet Általános rendelkezések

A rendelet célja

1. § E rendelet célja, hogy a törvényi felhatalmazással összhangban a szociális biztonság megteremtése és megőrzése érdekében a község költségvetési teherbíró képességének figyelembe vételével meghatározza az önkormányzat által a helyi sajátosságoknak megfelelő, a szociális rászorultságtól függő, pénzben és természetben biztosított szociális ellátások helyi formáit, az eljárási és jogosultsági szabályokat, továbbá azok igénybevételének és érvényesítésének módját, és feltételeit.

Általános eljárási rendelkezések

2. § (1) Az e rendeletben meghatározott települési támogatások megállapítása ügyében átruházott hatáskörben a Szociális és Egészségügyi Bizottság dönt.

(2) A rendkívüli települési támogatás hivatalból is megállapítható.

(3) Az e rendeletben szabályozott települési támogatások iránti kérelmet a Tiszaeszlári Polgármesteri Hivatalánál (továbbiakban: Hivatal) e rendelet melléklete szerinti nyomtatványon kell benyújtani.

(4) A kérelemhez csatolni kell az e rendeletben meghatározott feltételeket hitelt érdemlően bizonyító iratokat.

(5) Havonta rendszeresen mérhető jövedelmeknél a jövedelem számításánál irányadó időszak a kérelem benyújtását megelőző egy hónapot, egyéb jövedelmeknél egy évet nem haladhatja meg. Havi rendszeres jövedelmeket okmányokkal (kereseti igazolások, nyugdíj szelvény, átutalási betétszámla kivonat) kell igazolni. Egyéb jövedelmeknél az állami adóhatóság illetékes igazgatósága által közölt egy főre eső havi jövedelem kiszámításánál figyelembe veendő személy személyi jövedelemadójának alapja.

(6) Nem rendszeres jövedelemről az érintettek írásban kötelesek nyilatkozatot tenni.

(7) A támogatásra való jogosultság elbírálásához a kérelmező köteles a vele egy háztartásban élő közeli hozzátartozók vagyoni, jövedelmi viszonyairól nyilatkozni, illetve azokat igazolni, valamint a 18. életévet betöltött gyermek esetén a tanulói/hallgatói jogviszony nappali tagozaton való fennállásának igazolását.

(8) A kérelmező vagyoni – szociális – , lakáskörülményeinek, egészségi állapotának tisztázása érdekében helyszíni szemle tartható, és környezettanulmány készítése rendelhető el.

(9) Amennyiben a települési támogatást kérő az általa kérelmezett ellátás helyett más ellátásra lenne jogosult, erre a tényre a figyelmét fel kell hívni.

(10) A megállapított pénzbeli támogatást a kérelem alapján a kérelmező folyószámlájára utalással, vagy házipénztárból történő kifizetéssel kell teljesíteni.

(11) A települési támogatást a határozat meghozatalától számított 3 napon belül kell kifizetni, illetve teljesíteni.

(12) A megállapított támogatások folyósításáról az önkormányzat jegyzője gondoskodik.

Értelmező rendelkezések

3. § (1) E rendelet alkalmazásában:

a) létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzet:

aa) tartós betegség, 10 napot meghaladó kórházi gyógykezelés, továbbá súlyos, vagy életveszélyes sérüléssel járó baleset miatt jelentős (50 %-os) jövedelem-kiesése van

ab) keresettel, jövedelemmel nem rendelkező időtartam,

ac) lakhatást veszélyeztető elemi kár, baleset, bűncselekmény miatti jelentős (havi jövedelmének 50 %-át meghaladó) anyagi kár,

b) tartósan beteg: az a személy, aki háziorvosa megítélése szerint előreláthatólag 3 hónapnál hosszabb ideig fennálló átmeneti betegsége, mentális állapota miatt közfoglalkoztatásban való részvételre ideiglenesen nem alkalmas, és emiatt nincs olyan közmunka, amit részére adottságához, képességéhez fel lehetne ajánlani.

c) Időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzd a kérelmező, ha

ca) önmaga, illetve családjá létfenntartásáról más módon gondoskodni nem tud,

cb) alkalmanként jelentkező, nem várt többletkiadások miatt anyagi segítségre szorul. Ilyen többletkiadások különösen az alábbi esetekben merülhetnek fel:

- betegség miatt,

- elemi kár bekövetkezése miatt,

- a válsághelyzetben lévő várandós anya gyermekének megtartása érdekében,

- a gyermek fogadásának előkészítéséhez,

- a nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartáshoz,

- a gyermek családba való visszakerülésének elősegítéséhez,

- a gyermek hátrányos helyzete miatt

- fűtési nehézségek miatt

- azok esetében, akik az egyes szolgáltatók által kiállított végszámla kiegyenlítése érdekében anyagi segítségre szorulnak.

d) Különös méltánylást érdemlő körülmény: ha a kérelmezőt 300 000,- Ft-ot meghaladó elemi kár éri ingatlana vonatkozásában vagy orvosi szakvéleménnyel alátámasztható súlyos és visszafordíthatatlan betegségben szenved.

II. Fejezet

A települési támogatások

4. § Települési támogatások:

- a) Gyógyszerkiadások viseléséhez nyújtott támogatás
- b) Temetési támogatás
- c) Tűzifa támogatás
- d) Rendkívüli települési támogatás

Gyógyszerkiadások viseléséhez nyújtott támogatás

5. § (1) Évente maximum 2 esetben gyógyszer-támogatást állapít meg a Bizottság annak a személynek - amennyiben a gyógyító ellátás költsége meghaladja a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 20%-át (amely jelenleg 5.700, Ft),

a) aki egyedül él, a jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át nem haladja meg,

b) akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át nem haladja meg.

(2) Gyógyszer-támogatás összege alkalmanként legfeljebb a 4) bekezdés b) pontja alapján igazolt költség 50% -a,

(3) Gyógyszer-támogatásra nem jogosult az a kérelmező, aki alanyi vagy normatív jogon közgyógyellátásra jogosult.

(4) A gyógyszer-támogatás megállapítása iránti kérelemhez csatolni kell a

a) jövedelemre vonatkozó igazolásokat

b) háziorvosi vagy szakorvosi igazolást a tartós betegségről, mely tartalmazza a kérelmező által szedett vényköteles gyógyszerek igazolt költségét.

Temetési támogatás

6. § (1) Temetési támogatás nyújtható annak a helybeli lakosnak, aki a meghalt személy eltemettetéséről gondoskodik, amennyiben a családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500 %-át.

(2) Temetési támogatás nem állapítható meg annak a személynek, aki a hadigondozásról szóló 1994. évi XLV. törvény alapján temetési hozzájárulásban részesül.

(3) A temetési támogatás összege a helyben szokásos legolcsóbb temetés költségének 10 %-a. A helyben szokásos legolcsóbb temetés költsége: 180.000,- Ft.

(4) A temetési támogatás iránti kérelmet a haláleset bekövetkezésétől számított 60 napon belül kell előterjeszteni. A kérelemhez a halotti anyakönyvi kivonatot és az eltemettető nevére kiállított számla eredeti példányát csatolni kell.

(5) Ha a temetési költségek viselése az eltemettető, illetve családja létfenntartását veszélyezteti, ennek igazolására a kérelemhez csatolni kell a kérelmező és családja jövedelemigazolását, ebben az esetben – kérelemre – a temetés költségét maximum 150.000.- forint összegben az önkormányzat megelőlegezi, amit 8 hónap alatt kell visszafizetni az önkormányzat pénztárába.

Tűzifa támogatás

7. § (1) A rendelkezésre álló, az önkormányzat tulajdonát képező tűzifára támogatási kérelem nyújtható be. Az a személy részesíthető tűzifa támogatásban,

a) akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum 200 százalékát,

b) aki egyedül él és havi jövedeleme összege nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum 250 százalékát.

(2) A tűzifa támogatás háztartásonként ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és a háztartások számától.

(3) Nem jogosult tűzifa támogatásra a kérelmező azon ingatlan vonatkozásában, amely fával egyáltalán nem fűthető.

(4) Az üresen álló, nem lakott ingatlanra, amelyben életvitelszerűen senki sem él, a támogatás nem kérhető. E tény alátámasztására a jegyző környezettanulmányt készíthet.

(5) Tűzifa támogatásként természetben 100 kg tűzifa nyújtható egy alkalommal a fűtési szezon ideje alatt.

Rendkívüli települési támogatás

8. § (1) A Bizottság rendkívüli települési támogatásban részesíti a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyt, akinek

a) egyedül élőként a jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át nem haladja meg,

b) a családjában, ahol az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét nem haladja meg

(2) A települési támogatás egyszeri összege 10.000.- Ft.

(3) Különös méltánylást érdemlő esetben az egyszeri kifizethető összeg legfeljebb 40.000.- Ft. A kifizetés naptári évben egy család részére különös méltánylást érdemlő eset miatt kifizetett rendkívüli támogatások összege ebben az esetben nem haladja meg a 80.000.- Ft-ot.

(4) A kérelmezőnek nyilatkoznia kell a kérelem indokául szolgáló tényről, rendkívüli körülményről, az őt ért anyagi veszteségről, jövedelem-kiesésről, és azokat okiratokkal igazolnia kell. A rendkívüli települési támogatás megállapításához minden esetben csatolni kell minden olyan okiratot, amely igazolja a létfenntartási gondot, illetve a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetet.

9. § Köztemetés

(1) A köztemetés során biztosítani kell a temetés szükséges költségeit, valamint egy élővirág koszorút.

(2) A Bizottság a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 48.§ (3) bekezdése szerinti megtérítési kötelezettség alól egészben mentesítheti az eltemettetésre köteles személyt, ha a családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét és a kötelezettség teljesítése a család mindennapi megélhetését veszélyeztető, aránytalan terhet jelent.

III. Fejezet

Záró rendelkezések

10. § (1) A rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) Ezzel egyidejűleg hatályát veszti a Tiszaeszlár Község képviselő testületének 7/2020. (VII. 7.) önkormányzati rendelete a szociális rászorultságtól függő pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról.

2./ napirendi pont: Helyi közművelődésről szóló rendelet megalkotása

Előadó: Vajda László polgármester

Tiszaeszlár Község Képviselő – testületének a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendelete nem került még megalkotásra. A közösségi művelődés rendszerének szabályozása szükséges a településen.

Az 1997. évi CXL törvény előírásainak figyelembe vételével elkészült a rendelet tervezete. A szabályozás célja egyfelől, hogy harmóniát teremtsen a jelenlegi gyakorlattal, másfelől, hogy a település közművelődési alapszolgáltatások biztosításával és fejlesztésével kapcsolatos elképzelések jogi keretét megteremtse.

A rendelet tervezet a Kulturális és Sport Bizottság véleményezte, kérem a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság véleményéről.

Kander Zoltán Kulturális és Sport Bizottság elnöke: Tisztelt Képviselő testület! A Kulturális és Sport Bizottság a rendelet – tervezetet megtárgyalta, az előterjesztésben szereplő formában elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

Kérem a Tisztelt testületet, hogy a rendelet megalkotásáról szavazzon.

A Képviselő – testület 5 igen, egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Tiszaeszlár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2021. (VII.27.) önkormányzati rendelete

a helyi közművelődési feladatok ellátásokról

Tiszaeszlár Község Önkormányzata Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Általános rendelkezések

1. § A rendelet célja, hogy Tiszaeszlár Község polgárainak érdekeit szem előtt tartva, a helyi közösségi művelődési és kulturális szükségleteknek és hagyományoknak a figyelembe vételével, a helyi lehetőségek és sajátosságok alapján meghatározza Tiszaeszlár Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) közművelődési feladatait, azok ellátási formáit, finanszírozásának formáját és mértékét.

2. § Az Önkormányzat Tiszaeszlár Község minden lakosának biztosítja a kultúrához való hozzáféréshez, a kulturális örökség megismeréséhez és elsajátításához való jogát és lehetőségét.

II. Az Önkormányzat közművelődési feladatai

3. § Az Önkormányzat a kötelező ellátandó közművelődési feladatainak az alábbiakat tekinti:

- a) a település természeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak és kulturális értékeinek megőrzését, megismertetését, a helyi művelődési szokások gondozását, gazdagítását,
- b) a helyi értékeket védő, gazdagító összefogásra építő kezdeményezések támogatását,
- c) a helytörténeti, településismertető kiállítások, a helyi ünnepek, közösségi összejövetelek szerveződésének, szervezésének ösztönzését,
- d) az ismeretszerző, az amatőr alkotó, művelődési közösségek tevékenységének támogatását, Tiszaeszláron élő minden művészeti ágban tevékenykedő alkotók és alkotásaik megjelenési lehetőségeinek, bemutatkozásának támogatását,
- e) a kulturális turizmus és az idegenforgalom fejlesztését, támogatását,
- f) a közösségi művelődéshez, a szabadidő kulturális célú eltöltéséhez megfelelő környezet és infrastruktúra, közösségi színterek biztosítását,
- g) a nemzeti, a nemzetiségi és kisebbségi kultúra megismertetését, gyarapítását,
- h) a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítésének és fenntartásának segítségét.

4. § Az Önkormányzat a 3. §-ban meghatározott kiemelt feladatok megvalósítása érdekében

- éves költségvetésében támogatási keretet határoz meg,
- támogatja a helyi székhelyű alapítványokat, közalapítványokat, egyesületeket és történelmi egyházak helyi közösségeit külön rendeletében megállapított feltételek alapján,
- támogatja a községi rendezvények megrendezését.

III. A közművelődési feladatellátás szervezeti keretei

5. § (1) Az Önkormányzat az e rendelet 3. §-ában foglalt kötelező feladatok ellátására közösségi színteret biztosít.

(2) A közösségi színtér céljára a következő ingatlanokat jelöli ki:

- Művelődési Ház (4464 Tiszaeszlár, Rákóczi utca 95., hrsz.: 2/3)
- Tiszaeszlár, Ádám kert (hrs.: 2/4)

(3) Közművelődési tevékenységet lát el egyéb feladatai mellett a működő községi könyvtár (4464 Tiszaeszlár, Hunyadi utca 4., hrsz.: 889).

(4) Községi színtér önkormányzati döntéstől függően kerülhet kialakításra.

(5) Tiszaeszlár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: képviselő-testület) az éves munkatervében meghatározott időpontban megtárgyalja a tárgyév közművelődési munkaprogramját, a végrehajtásról szóló beszámolót, továbbá jóváhagyja az éves rendezvénynaplót.

(6) Az Önkormányzat egyedi közművelődési megállapodásokat köthet a közigazgatási területén működő társadalmi szervezetekkel.

(7) A közművelődési megállapodás megkötéséről a Képviselő-testület dönt.

IV. Közművelődési tevékenység irányítása és ellenőrzése

6. § A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény és e rendelet által meghatározott közművelődési feladatokkal kapcsolatos fenntartói, felügyeleti és más jogköröket a képviselő-testület gyakorolja.

V. A közművelődési feladatellátás finanszírozása

7. § (1) Az képviselő-testület a közművelődési feladatait költségvetéséből finanszírozza. Ennek forrása saját bevétel, központi költségvetésből származó normatív állami hozzájárulás, központosított előirányzatokból származó összeg és az elkülönített állami pénzalapokból, valamint a különböző pályázati utakon elnyerhető támogatás.

(2) E rendelet 3. §-ában megjelölt feladatok ellátásának mértékét a képviselő-testület a mindenkori költségvetési lehetőségek ismeretében határozza meg.

(3) Az Önkormányzat a központi költségvetési forrásból, a közművelődési feladatok támogatására biztosítandó pályázatokhoz a pályázat elnyeréséhez szükséges önrészt a mindenkori éves költségvetési rendeletében határozza meg.

VI. Záró rendelkezések

8. § E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

3./ napirendi pont: A Tiszaeszlár, Tisza utca 10. szám alatti ingatlan adás - vételével kapcsolatos döntés

Előadó: Vajda László polgármester

A Tiszaeszlár Tisza utca 10. szám alatt élő Kovács Julianna, és családja szeretne elköltözni a településről. Ingatlanát eladásra kínálta az Önkormányzat számára. A házat 1.500.000. – forint értékben szeretné értékesíteni számunkra.

Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy a Tiszaeszlár, Tisza utca 10. szám alatti ingatlan megvásárlása ügyében szavazni szíveskedjen.

A Képviselő – testület 5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK

5/2021.(VI.26.) számú

h a t á r o z a t a

A Tisza utca 10. szám alatti ingatlan megvásárlásáról.

5/2021.(VI. 26.) sz. határozat

A Képviselő-testület

- elhatározza, hogy a **Kovács Julianna** szám alatti lakos 1/1 arányú kizárólagos
tulajdonát képező, **tiszaeszlári 818 hrsz-ú**, a valóságban **4464 Tiszaeszlár, Tisza utca 10. szám** alatt található, **719 m² térmértékű, kivett lakóház, udvar megnevezésű belterületi ingatlant megvásárolja 1.500.000.- forint vételárért.**

Határidő: azonnal

Felelős: Vajda László polgármester

4./ napirendi pont: A Tiszaeszlár, Rákóczi Ferenc. utca 7. szám alatti ingatlan adás-vételével kapcsolatos döntés

Előadó: Vajda László polgármester

Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy a Tiszaeszlár, Rákóczi Ferenc utca 7. szám alatti ingatlan megvásárlása ügyében szavazni szíveskedjen.

A Képviselő – testület 4 igen szavazattal, Rácz Tibor képviselő tartózkodása mellett a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK

6/2021.(VI. 26.) számú

h a t á r o z a t a

A Tiszaeszlár, Rákóczi F. utca 7. szám alatti ingatlan eladásáról

6/2021.(VI. 26.) sz. határozat

A Képviselő-testület

- elhatározza, hogy a kizárólagos **tulajdonát képező**, tiszaeszlári 388/3 hrsz-ú, a valóságban Tiszaeszlár, Rákóczi Ferenc utca 7. szám alatt található kivett lakóház, udvar megnevezésű, 1684 m² területű belterületi **ingatlant eladja 5.000.000. – Ft.-ért** Üveges Sándor
....., és Tamaskovics Ágnes
..... szám alatti lakos részére.
- Vevők a vételárat 60 hónapon keresztül részletekben fizetik meg minden hónap 10. napjáig banki átutalás útján.

Határidő: azonnal

Felelős: Vajda László polgármester

5./ napirendi pont: A Tiszaeszlár, Kölcsey utca 4. szám alatti ingatlan adás-vételével kapcsolatos döntés

Előadó: Vajda László polgármester

Az Önkormányzat tulajdonát képező Kölcsey utca 4. szám alatti ingatlanban jelenleg bérlők laknak, akik kérelemmel fordultak a Képviselő – testülethez. A házat szeretnék megvásárolni. Családalapítás előtt álló fiatal pár, a bérleti díjat minden hónapban pontosan fizetik. A vételárat részletekben szeretnék fizetni, ha az adásvételi szerződés megkötésre kerül.

Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy a Tiszaeszlár, Kölcsey utca 4. szám alatti ingatlan eladása ügyében szavazni szíveskedjen.

A Képviselő – testület 5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK**

7/2021.(VI. 26.) számú

h a t á r o z a t a

A Tiszaeszlár, Kölcsey utca 4. szám alatti ingatlan eladásáról

7/2021.(VI. 26.) sz. határozat

A Képviselő-testület

Elhatározza

- hogy a Tiszaeszlár, Kölcsey utca 4. szám alatti ingatlant eladja Székely Viktória, és Fekete Márk, ' . szám alatti lakosok részére.
- Felhatalmazza a polgármestert az ingatlan eladásához szükséges dokumentáció elkészítésére, valamint arra, hogy tárgyalásokat folytasson a vevőkkel az ingatlan vételára tekintetében.

Határidő: azonnal

Felelős: Vajda László polgármester

6./ napirendi pont: A Tiszaeszlár, Hajnal utca 40. szám alatti ingatlan adás-vételével kapcsolatos döntés

Előadó: Vajda László polgármester

Szintén az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlan a Tiszaeszlár, Hajnal utca 40. szám alatti lakás. Ezt is szeretnék megvásárolni.

Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy a Tiszaeszlár, Hajnal utca 40. szám alatti ingatlan eladása ügyében szavazni szíveskedjen.

A Képviselő – testület 5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK**

8/2021.(VI.26.) számú

h a t á r o z a t a

A Tiszaeszlár, Hajnal utca 40. szám alatti ingatlan értékesítéséről

8./2021.(VI.26.) sz. határozat

A Képviselő-testület

Elhatározza

- hogy a Tiszaeszlár, Hajnal utca 40. szám alatti ingatlant eladja.
- Felhatalmazza a polgármestert az ingatlan eladásához szükséges dokumentáció elkészítésére, valamint arra, hogy tárgyalásokat folytasson a vevőkkel az ingatlan vételára tekintetében.

Határidő: azonnal

Felelős: Vajda László polgármester

7./ napirendi pont Pályázatok benyújtásával kapcsolatos döntés

Előadó: Vajda László polgármester

A helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális – és eszközfejlesztése címmel a vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztése céljából pályázat került kiírásra VP6-7.2.1.1-20 kódszámon. A pályázat a helyi piac felújítására, bővítésére, épület kialakítására használható fel. A pályázat benyújtása 95%-ban finanszírozott. Önerőt biztosítanunk kell.

Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy a Tiszaeszlár, piac felújításával kapcsolatos pályázat benyújtásáról szavazni szíveskedjen.

A Képviselő – testület 5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK

9/2021.(VI.26.) számú

h a t á r o z a t a

Pályázat benyújtásáról

9/2021.(VI. 26..) sz. határozat

A Képviselő-testület

Elhatározza, hogy pályázatot nyújt be a helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális – és eszközfejlesztése céljából.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítésével kapcsolatos tárgyalások lebonyolítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Vajda László polgármester

Külterületi helyi közutak fejlesztése tárgyában szintén jelent meg egy pályázat, melynek kódszáma: VP6-7.1.1.1-21. Ezt a pályázatot is szeretnénk benyújtani. Ez kizárólag külterületi utak fejlesztésére, és építésére használható fel. A pályázat szintén önerő biztosítását teszi szükségessé.

Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy a pályázat benyújtásáról szavazni szíveskedjen.

A Képviselő – testület 5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK**

10/2021.(VI. 26.) számú

h a t á r o z a t a

Pályázat benyújtásáról

10./2021.(VI.26.) sz. határozat

A Képviselő-testület

Elhatározza, hogy pályázatot nyújt be külterületi helyi közutak fejlesztése céljából. Felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítésével kapcsolatos tárgyalások lebonyolítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Vajda László polgármester

8./ napirendi pont Egyebek

Előadó: Vajda László polgármester

A Bashalom településrészen található kastély vonatkozásában jelezni szeretném a Tisztelt testületnek, hogy a gerenda több helyen megrongálódott. Javítani szükséges a szerkezetét. A kastély, illetve a Bashalmi templomot a Megyei Értéktárban szeretnénk rögzíteni. Ezek az épületek megállnák ott a helyüket.

A polgármester tájékoztatja a Képviselő – testületet arról, hogy az önkormányzat tulajdonában van egy személyszállító autó, amelynek már sürgős a fenntartása. A személyszállítás kérdése már tisztázódott a településen. Nincs rá szükségünk. Kérem a tisztelt testületi tagokat, hogy amennyiben lehetőséget látnak a gépjármű eladására, jelezzék.


Vajda László polgármester megkérdezi, hogy van – e még valakinek kérdése.

További kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester az ülést bezárja.


Vajda László
polgármester




Bertók József
jegyző


Benda Ferenc
jegyzőkönyv hitelesítő


Kander Zoltán
jegyzőkönyv hitelesítő

